

Vía Célere llega a Portugal con la promoción Célere Miraflores

- El edificio cuenta con una calificación energética A, lo que supone una disminución de emisiones de CO2 y una reducción significativa de la demanda energética del edificio.
- Los residentes de las 100 viviendas disfrutarán de zonas comunes diferenciales, como la sala social-gourmet, el gimnasio o una sala infantil.
- Con esta expansión al mercado portugués, se refuerza la estrategia de crecimiento de Vía Célere.

Madrid, 20 de septiembre de 2018. Vía Célere, promotora especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos inmobiliarios, lanza su primera promoción en Portugal. Célere Miraflores, situada en la localidad de Oeiras, es un conjunto residencial compuesto por 100 viviendas, distribuidas en 4 edificios de 9 pisos.

Ubicada junto al parque Santo Antonio, en un área con escuelas y zonas verdes, la promoción cuenta con viviendas de 1 a 4 dormitorios, y áticos de 3 y 4 dormitorios con acabados de diseño moderno, grandes ventanales y balcones. Además, la mayoría de ellos cuenta con espectaculares vistas al río Tajo o a la ciudad de Lisboa.

Con esta primera promoción, Vía Célere se adentra en el mercado luso y pone en relieve su capacidad de crecimiento. En palabras de Juan Antonio Gómez-Pintado, presidente de la compañía, *“el mercado portugués representa una gran oportunidad para el sector inmobiliario, dado su crecimiento económico sostenido y el aumento de confianza de los consumidores”*.

“En nuestra primera promoción en Portugal hemos querido aplicar la innovación y la tecnología que llevamos desarrollando en nuestros más de diez años de experiencia, para crear viviendas que se adapten a las necesidades de nuestros clientes”, añade Gómez-Pintado.

Para ello, Célere Miraflores cuenta con todo lo necesario para que sus residentes puedan disfrutar de todas las comodidades de la ciudad sin necesidad de salir de casa. Pueden entrenar en el gimnasio o divertirse en sus zonas comunes diferenciales, como la sala social gourmet, que facilita un punto de encuentro para familiares o amigos. Asimismo, los más pequeños podrán jugar en una sala ambientada en el espacio, diseñada y preparada

especialmente para ellos. Todo ello, con la comodidad y seguridad de tratarse de una urbanización cerrada.

Asimismo, las viviendas cuentan con calificación energética A, supone una disminución de emisiones de CO₂ y una reducción significativa de los consumos de energía del edificio en aire acondicionado (frío y calor) y agua caliente sanitaria. Para obtener esta alta calificación, en Célere Miraflores se han aplicado distintas medidas, como la ventilación sistema hidrorregulable que mejora el aislamiento acústico y evita la acumulación de olores y gases.

ACERCA DE VÍA CÉLERE

Vía Célere es una compañía inmobiliaria especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos residenciales. Gracias a su innovador modelo de negocio y equipo de profesionales, Vía Célere es hoy una de las empresas de referencia en el nuevo entorno y ciclo inmobiliario.

Desde su fundación en 2007, Vía Célere ya ha entregado más de 2.326 viviendas, demostrando una sólida experiencia en la puesta en marcha, desarrollo y entrega de promociones residenciales de alta calidad en toda la geografía española.

La compañía apuesta por la innovación y sostenibilidad como los pilares fundamentales de sus proyectos, a la vez que muestra su compromiso permanente con la satisfacción de sus clientes, accionistas y con el desarrollo profesional de sus cerca de 200 empleados.

Vía Célere, cuenta con cuatro certificados I+D de baños industrializados y fachadas modulares, expedidos por la compañía acreditada ENAC. Estos certificados le otorgan el reconocimiento a su compromiso por implementar y desarrollar nuevas técnicas.

Contacto de prensa

Cristina Verdú
cverdu@kreab.com

Mónica Pastor
mpastor@kreab.com

917027170

Puedes seguirnos en:



Visita la sala de prensa de Vía Célere en: <http://viacelere.com/prensa>